MEJORAS CON LA EMISIÓN DE BONOS DE 2018 *

JEFFCO PUBLIC SCHOOLS

Área de articulación de Ralston Valley

	Construir una instalación nueva en la misma propiedad	Expandir con adición	Remodelar el interior del edificio	Adiciones / renovaciones para programas	Acomodar el crecimiento en la población	Retirar los edificios modulares	Actualización de cámaras de seguridad y cerraduras	Proteger las entradas y la ubicación de las oficinas	Puertas exteriores nuevas, más seguras	Ventanas más seguras y de mayor eficiencia energética	Actualizar la tecnología existente	Mejoras a la áreas ajardinadas y los campos deportivos	Actualizar la pintura interior y los revestimientos de las paredes	Actualizar el cableado y los paneles eléctricos, y mejorar su capacidad	Actualizar los sistemas de calefacción y aire acondicionado, la plomería y las tuberías	Actualizar el enmasillado, las molduras y los alfeizares de las ventanas	Reparar y actualizar el acabado exterior	Pintura nueva para proteger el exterior	Mejoras a la cocina comercial	Mejoras al estacionamiento y las veredas	Cambiar el equipo del patio de recreo envejecido	Cambiar el mobiliario envejecido	Cambiar los suelos de alfombra y azulejo envejecidos	Cambiar las particiones móviles	Cambiar los lavabos en los salones de clase, las estanterías y las librerías envejecidas	Sustituir la iluminación interior con sistemas LED	Cambiar los techos interiores envejecidos	Cambiar el techo exterior deteriorado
Coal Creek Canyon K-8							•	•		•	•			•	•						•		•			•		
Meiklejohn Elementary School							•	•			•			•												•		
Oberon Middle School		•	•				•	•		•	•	•		•	•										•	•	•	
Ralston Valley High School		•	•	•			•	•			•	•		•	•											•		
Sierra Elementary School																												
Three Creeks K-8		•										•																
Van Arsdale Elementary School						•	•	•			•			•	•						•	•	•			•		
West Woods Elementary School							•	•			•		•	•							•	•	•			•		

*Conforme al Plan de Mejoras a los Activos Fijos. Sujeto al alcance del proyecto.

Mejoras a West Woods Elementary School

- Cambiar el equipo del patio de recreo envejecido.
- Actualizar la pintura interior.
- Actualizar las cámaras de seguridad y el herraje de seguridad de las puertas de los salones de clase.
- Asegurar los vestíbulos, entradas y ubicación de la oficina del edificio.
- Actualizar la tecnología existente para el aprendizaje de los estudiantes.
- Actualizar el cableado y paneles eléctricos envejecidos, y mejorar la capacidad.
- Sustituir la iluminación interior con sistemas LED de eficiencia energética.
- Cambiar el mobiliario envejecido.
- Cambiar los suelos de alfombra y azulejo envejecidos.

Antigüedad: 22 años (construida en 1996)
Superficie en pies cuadrados: 53,381

Estudiantes matriculados: 743

ESTADO DEL EDIFICIO:
ACEPTABLE

FCI: 22.1%

El Índice de Estado de la Instalación (FCI por su sigla en inglés) es una medida del estado físico del interior, del exterior y del terreno de la escuela.

En buen estado: menos de 10%
En estado aceptable: Del 11% al 30%
En mal estado: más del 30%

Costo estimado de las mejoras propuestas: $2,214,671. Sujeto a cambios conforme al alcance del proyecto final.